

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2015 г.**

Организация ЖИЛИЩНЫЙ НАКОПИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "ЖИЛИЩНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества по ОКВЭД
Организационно-правовая форма / форма собственности Жилищные накопительные кооперативы/Совместная частная и иностранная собственность по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ _____
Местонахождение (адрес) 420133, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Гаврилова, д.1

Коды		
0710001		
16	3	2016
57219669		
1657144410		
70.12.1		
20103	34	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2015 г. ³	На 31 декабря 2014 г. ⁴	На 31 декабря 2013 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	583 322	35 910	-
	Итого по разделу I	1100	583 322	35 910	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	79	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 829	137	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 144	29 977	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	7 052	30 114	-
	БАЛАНС	1600	590 374	66 024	-

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2015 г. ³	На 31 декабря 2014 г. ⁴	На 31 декабря 2013 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ 6				
	Паевой фонд	1310	579 453	63 735	-
	Целевой капитал	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	9 063	984	-
	Итого по разделу III	1300	588 516	64 719	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 118	1 000	-
	Кредиторская задолженность	1520	740	305	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 858	1 305	-
	БАЛАНС	1700	590 374	66 024	-

Руководитель Шакиров Э.Ш.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " марта 2016 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г., указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой, раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2015 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td align="center" colspan="3">Коды</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">0710002</td></tr> <tr><td align="center">16</td><td align="center">3</td><td align="center">2016</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">57219669</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">1657144410</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">70.12.1</td></tr> <tr><td align="center">20103</td><td></td><td align="center">34</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">384</td></tr> </table>	Коды			0710002			16	3	2016	57219669			1657144410			70.12.1			20103		34	384		
Коды																											
0710002																											
16	3	2016																									
57219669																											
1657144410																											
70.12.1																											
20103		34																									
384																											
Организация <u>ЖИЛИЩНЫЙ НАКОПИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "ЖИЛИЩНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ"</u>																											
Идентификационный номер налогоплательщика _____	по ОКПО																										
Вид экономической деятельности _____	ИНН																										
<u>Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД																										
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Жилищные накопительные кооперативы/Совместная частная и иностранная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС																										
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ																										

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	За 2015 г.3	За 2014 г.4
	Выручка 5	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(-)	(-)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 416	284
	Проценты к уплате	2330	(129)	(15)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 287	269
	Текущий налог на прибыль	2410	(283)	(56)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	2
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 004	213

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2015 г. ³	За 2014 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	1 004	213
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Шакиров Э. Ш.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " марта 2016 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет об изменениях капитала

за 2015 г.

Коды	
0710003	
16	3 2016
57219669	
1657144410	
70.12.1	
20103	34
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация ЖИЛИЩНЫЙ НАКОПИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "ЖИЛИЩНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности Жилищные

накопительные кооперативы/Совместная частная и иностранная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 13 г. ¹	3100	-	(- -)	-	-	-	-
Увеличение капитала - всего:	3210	64 719	-	-	984	-	65 703
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Увеличение паевого фонда	3217	64 719	-	-	-	-	64 719
Увеличение резервного фонда	3218	-	-	-	984	-	984

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	(984)	-	(- -)	(- -)	(- -)	(984)
в том числе:							
Убыток	3221	x	x	x	x	(- -)	(- -)
переоценка имущества	3222	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(- -)	-	-	x	(- -)	(- -)
уменьшение количества акций	3225	(- -)	-	-	x	(- -)	(- -)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	x	(- -)	(- -)
дивиденды	3227	x	x	x	x	(- -)	(- -)
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	(- -)	(- -)
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	(- -)	(- -)
Отчисления в резервный фонд	3241	(984)	-	-	-	(- -)	(984)
Величина капитала на 31 декабря 20 14 г. ²	3200	63 735	(- -)	-	984	-	64 719
За 2015 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	523 797	-	-	8 080	-	531 877
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
увеличение паевого фонда	3317	523 797	-	-	-	-	523 797
увеличение резервного фонда	3318	-	-	-	8 080	-	8 080
Уменьшение капитала - всего:	3320	(8 080)	-	(- -)	(- -)	(- -)	(8 080)
в том числе:							
Убыток	3321	x	x	x	x	(- -)	(- -)
переоценка имущества	3322	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(- -)	-	-	x	(- -)	(- -)
уменьшение количества акций	3325	(- -)	-	-	x	(- -)	(- -)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	(- -)	(- -)
дивиденды	3327	x	x	x	x	(- -)	(- -)
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	(- -)	(- -)
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	(- -)	(- -)
Отчисления в резервный фонд	3341	(8 080)	-	-	-	(- -)	(8 080)
Величина капитала на 31 декабря 20 15 г. ³	3300	579 453	(- -)	-	9 063	-	588 516

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код НИ/стат	На 31 декабря 20 13 г. ¹	Изменения капитала за 20 14 г. ²		На 31 декабря 20 14 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
Другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/стат	На 31 декабря 20 15 г. ³	На 31 декабря 20 14 г. ²	На 31 декабря 20 13 г. ¹
Чистые активы	3600	588 516	64 719	-



Руководитель Шакиров Э.Ш.
(подпись) _____ (расшифровка подписи)

" 16 " марта 2016 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Отчет о движении денежных средств
за 2015 г.

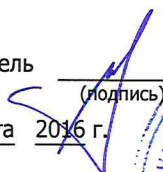
Организация <u>ЖИЛИЩНЫЙ НАКОПИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "ЖИЛИЩНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ"</u> по ОКПО	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика			0710004		
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества</u> по ОКВЭД			16	3	2016
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Жилищные накопительные кооперативы/Совместная частная и иностранная собственность</u> по ОКОПФ / ОКФС			57219669		
Единица измерения: тыс. руб.			1657144410		
			70.12.1		
			20103	34	
			384		

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 20 <u>15</u> г. ¹	За 20 <u>14</u> г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	546 902	66 786
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
целевое финансирование	4114	546 902	66 786
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(120 547)	(2 183)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(113 367)	(1 284)
в связи с оплатой труда работников	4122	(4 982)	(774)
процентов по долговым обязательствам	4123	(11)	-
налога на прибыль организаций	4124	(259)	(13)
прочие платежи	4129	(1 928)	(112)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	426 355	64 603

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 20 <u>15</u> г. ¹	За 20 <u>14</u> г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	26 762	284
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 256	284
прочие поступления	4219	25 506	-
Платежи - всего	4220	(452 444)	(65 188)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(452 444)	(35 910)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
перевод на депозит	4225	(-)	(29 278)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(425 682)	(64 904)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 000	1 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 000	1 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 20 <u>15</u> г. ¹	За 20 <u>14</u> г. ²
Платежи - всего	4320	(1 000)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 000)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	1 000
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	673	699
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	699	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 372	699
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



Шакиров Э.Ш.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 16 " марта 2016 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.



Отчет о целевом использовании средств
за 2015 г.

Организация <u>ЖИЛИЩНЫЙ НАКОПИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "ЖИЛИЩНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ"</u> по ОКПО	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710006	
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества</u> по ОКВЭД		16	3 2016
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Жилищные накопительные кооперативы/Совместная частная и иностранная собственность</u> по ОКОПФ / ОКФС	ИНН	57219669	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	1657144410	
		70.12.1	
		20103	34
		384	

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2015 г. ¹	За 2014 г. ²
Остаток средств на начало отчетного года	6100	64 719	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	4 130	940
Членские взносы	6215	3 430	204
Целевые взносы	6220	539 342	65 573
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	1 004	213
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	547 906	66 930
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(15 291)	(-)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
иные мероприятия	6313	(15 291)	(-)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(5 478)	(969)
в том числе			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(5 195)	(943)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(50)	(26)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(233)	(-)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
прочие	6326	(-)	(-)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(255)	(-)
Прочие	6350	(3 085)	(1 242)
Всего использовано средств	6300	(24 109)	(2 211)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	588 516	64 719

Руководитель Шакиров Э.Ш.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " марта 2016 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

